



MAŁE ZACISZE—RUSZYŁ NABÓR!

Do 30 września można składać wnioski o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych, które mieścić się będą przy ul. Myśliwca w Staniszczach Małych. Inwestycja ta, realizowana przez spółkę SIM Śląsk Północ, której gmina Kolonowskie jest członkiem, to kompleks 12. nowoczesnych budynków mieszkalnych: jednorodzinnych dwulokalowych, w zabudowie bliźniaczej i szeregowej. Osiedle „Małe Zacisze” - bo taką nazwę nosi kompleks—to nie tylko mieszkania: to także 43 miejsca postojowe dla samochodów (w tym 9 dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnością), 6 garaży, plac zabaw, plac gospodarczy oraz ogromna ilość zieleni.



Wizualizacja osiedla

Powierzchnia poszczególnych mieszkań wynosi od 42,78 m² do 54,15 m², każde z nich jest dobrze doświetlone naturalnym światłem, a dwa—przystosowane dodatkowo dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami (brak progów, szerokie drzwi oraz dodatkowe wyposażenie łazienki). Każdy z budynków jest wyposażony w indywidualną, powietrzną pompę ciepła oraz zestaw paneli fotowoltaicznych.

Jakie warunki należy spełnić, aby móc podpisać umowę najmu? Przede wszystkim, zgodnie z ustawą o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, aby móc ubiegać się o zawarcie takiej umowy nie można mieć tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego oraz posiadać tzw. zdolność czynszową, czyli być w stanie regularnie płacić czynsz. Czynsz ten jest określany na zasadach o wiele korzystniejszych, niż ceny rynkowe.

W przypadku, kiedy liczba potencjalnych najemców będzie większa niż ilość lokali, zastosowanie mieć będą kryteria pierwszeństwa. Określa je uchwała nr XLIV/356/25 Rady Miejskiej Kolonowskiego z dnia 19 września 2023 r., a dotyczą one m.in. wieku wnioskodawcy (preferowane są osoby przed 35. i po 60. roku życia), niepełnosprawności osoby wchodzącej w skład gospodarstwa domowego i zatrudnienia na terenie gminy Kolonowskie.

Najem może obejmować dwie formy: z opcją wykupu (najemca ma prawo nabycia własności po określonym czasie najmu) lub bez niej. Warunkiem koniecznym do podpisania umowy jest wniesienie opłaty partycypacyjnej, czyli wkładu własnego. W przypadku SIM została ona określona na poziomie 20% wartości kosztów budowy lokalu mieszkalnego i jest ona wymagana w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy partycypacji. Wynosi ona—w zależności od wielkości lokalu—między 82 693,31 zł w przypadku mieszkania o powierzchni 42,78 m² a 104 671,41 zł za mieszkanie 54-metrowe.

Pismo Mieszkańców Gminy Kolonowskie



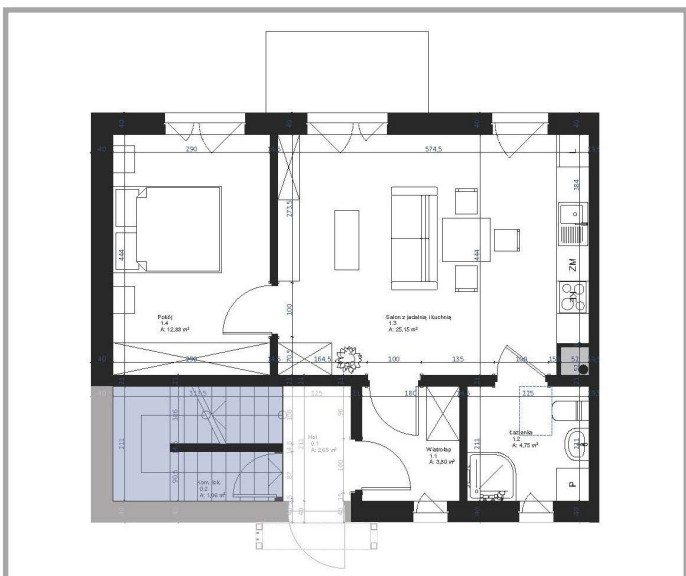
Prace idą pełną parą

Druki wniosku o zawarcie umowy najmu można pobrać ze strony internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kolonowskie www.kolonowskie.pl lub pobrać w formie papierowej w pokoju nr 6, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kolonowskim przy ul. Ks. Czerwonki 39.

Wypełnione i podpisane wnioski wraz z niezbędnymi załącznikami należy złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy Kolonowskie przy ul. Ks. Czerwonki 39 albo złożyć za pośrednictwem platformy ePUAP, bądź przesać pocztą tradycyjną na adres Urzędu Miasta i Gminy, ul. Ks. Czerwonki 39, 47-110 Kolonowskie, z dopiskiem: „Nabór wniosków – osiedle „Małe Zacisze”.

O kolejności złożonych wniosków decyduje data i godzina wpływu wniosków do Urzędu Miasta i Gminy w Kolonowskim.

Szczegółowych informacji, dotyczących wszelkich formalności związanych z naborem, udzielają pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Kolonowskie, pok. nr 6 lub pod nr tel. 77 500 56 53.



Plan jednego z mieszkań

WAŻNE TELEFONY

Urząd Miasta i Gminy: 77 461 11 40

Numery bezpośrednie:

- ♦ sekretariat: 77 500 56 32
- ♦ księgowość 77 500 56 42 i 77 500 56 45
- ♦ skarbnik 77 500 56 33
- ♦ podatki 77 500 56 43
- ♦ kasa 77 500 56 44
- ♦ działalność gospodarcza 77 500 56 47
- ♦ budownictwo 77 500 56 38 i 77 500 56 48
- ♦ kadry 77 500 56 35
- ♦ USC 77 500 56 36
- ♦ rolnictwo, środowisko i mienie komunalne 77 500 56 34
- ♦ drogi i gospodarka komunalna 77 500 56 40
- ♦ przygotowanie inwestycji 77 500 56 57
- ♦ ewidencja ludności, ochrona przeciwpożarowa i OC 77 500 56 46
- ♦ rada miejska 77 500 56 37

Biblioteka i Centrum Kultury:
77 500 56 60 i 77 500 56 61

Spółka „KGK”: 77 461 16 55
Wodociągi: 600 937 308

Ośrodek Pomocy Społecznej:
77 461 10 75

Publiczne Szkoły Podstawowe:

- ♦ Kolonowskie: 77 461 11 26
- ♦ Fosowskie: 77 461 11 58;
- ♦ Staniszcze Małe - Spórok: 77 461 10 64

Przedszkola:

- ♦ Kolonowskie: 77 461 14 55
- ♦ Fosowskie: 77 461 10 58
- ♦ Staniszcze Wielkie: 77 461 12 60

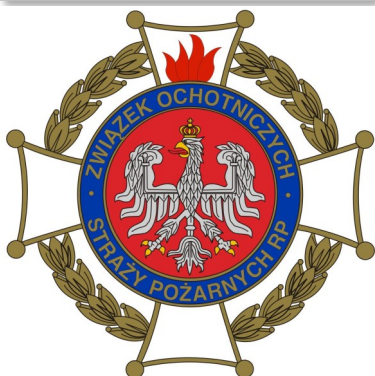
Policja w Zawadzkiem: 47 863 28 03

Dzielnicy w Kolonowskiem:

77 461 10 07
Dominik Puszczewicz 571 322 207
Mateusz Płaczek 571 322 208

Straż Pożarna: 47 861 62 00

Pogotowie Ratunkowe: 999, 112
NZOZ „Medyk”: 77 461 11 60
Stacja Caritas: 77 462 02 15
Poczta Kolonowskie: 77 462 24 90



TRZECI KWARTAŁ POD ZNAKIEM OSP

Jubileusze, nowe wyposażenie i samochód strażacki dla dzielnicy—tak w skrócie można podsumować trzeci kwartał 2025 r. w gminnych jednostkach OSP.

Na początku lipca swoje święto obchodziła Dzielnica Fosowskie, z której historią jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej jest nierozdzielnie związana. Druhowie z Fosowskiego od 80 lat dbają bowiem o bezpieczeństwo mieszkańców tej części Kolonowskiego—i właśnie dlatego obie uroczystości połączono. W części oficjalnej programu przewidziano ślubowanie nowych członków Dziecięcej i Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej oraz przekazanie OSP przez Burmistrza Kolonowskiego czeku o wartości 150 tys. zł na zakup samochodu strażackiego (o nowym samochodzie—poniżej). Po części oficjalnej druhowie i przyszedł czas na biesiadowanie i występy artystyczne.



80-lecie OSP Fosowskie

Nie mniej uroczyste przebiegały obchody 100-lecia OSP Staniszcze Małe. I tym razem połączono je z innym świętem—parafialnymi dożynkami.

Obchody rozpoczęły się mszą świętą i uroczystym apelem, jednak najważniejszym punktem uroczystości było wręczenie odznaczeń i wyróżnień dla zasłużonych strażaków—tych, którzy swoją wieloletnią służbą i zaangażowaniem w sposób szczególny przyczynili się do rozwoju jednostki. Symbolicznie uhonorowano ich za odwagę, czas i energię, które poświęcili na służbę.

Złoty medal za zasługi dla pożarnictwa otrzymali Krzysztof Biernacki, Waldemar Ceglarek, a podczas uroczystości ślubowanie złożyli członkowie MDP.



100-lecie OSP Staniszcze Małe

Poza uroczystymi obchodami jubileuszy swego istnienia, gminne jednostki OSP nie ustawały także w pozyskiwaniu zewnętrznych środków na doposażenie macierzystych jednostek. W 7. edycji programu „Wzmocnij Swoje Otoczenie” laureatami zostały aż dwie Ochotnicze Straże Pożarne: z Kolonowskiego oraz Staniszc Wielkich. Dzięki grantom przyznany przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. obie jednostki zostały doposażone w sprzęt ratowniczy. Druhowie z Kolonowskiego, dzięki środkom pochodzącym z programu, zakupili agregat prądotwórczy, który jest potrzebny do zasilania niezbędnych urządzeń ratowniczych podczas akcji ratowniczych. OSP Staniszcze Wielkie zakupi natomiast akumulatorowy rozpieracz, który będzie wykorzystywany nie tylko podczas zdarzeń drogowych. Jest on niezbędny do spełnienia wymagań Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego, do którego należy OSP Staniszcze Wielkie.

Jednostka ze Staniszc Wielkich pozyskała także środki w wysokości 51 600 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu. Zostaną one przeznaczone na doposażenie jednostki w quada z przyczepką—niezastąpionego podczas akcji w terenie.



Uroczyste powitanie nowego wozu

13 września jednostka OSP Fosowskie uroczście powitała samochód ratowniczo-gaśniczy. Choć pojazd nie jest fabrycznie nowy, stanowi niewątpliwie spełnienie marzeń druhow i efekt ich wieloletnich o niego starań. Pojazd marki Stayer w zabudowie Rosenbauer posiada napęd na 4 koła, co zapewnia mu możliwość poruszania się w każdym terenie, zbiornik kompozytowy 2320 litrów z autopompą o wydajności 2400 l/min, maszt oświetleniowy wysuwany pneumatycznie i wyciągarkę. Samochód daje jednostce możliwość szybszego dotarcia do zdarzenia, skuteczniejszych działań i niesienia pomocy.

Jednocześnie Burmistrz Kolonowskiego ogłosił przetarg na sprzedaż dotychczas używanego przez jednostkę Mercedesa.

JEDYNY TAKI W OKOLICY!

W dniu 17 września 2025 roku odbył się odbiór końcowy pasywnego budynku oddziału przedszkolnego przy PSP Staniszcze Wielkie – Kolonowskie 3. To najważniejsza inwestycja bieżącego roku.

Długo wyczekiwany przez wszystkich obiekt jest pod każdym względem wyjątkowy. Poza tym, że jest po prostu bardzo ładny, jest także energooszczędny. Dzięki zastosowaniu technologii pasywnych charakteryzuje się minimalnym zapotrzebowaniem na energię, a tym samym niższymi kosztami utrzymania oraz pozytywnym wpływem na środowisko. Obiekt jest zeroemisyjny, będzie zużywał nie więcej niż 15 kWh/m²/rok. Źródłem ciepła jest pompa ciepła oraz wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna z odzyskiem ciepła i gruntowym wymiennikiem ciepła - a wszystko to zasilane z instalacji fotowoltaicznej. Cały budynek posiada ogrzewanie podłogowe.



Nowy budynek oddziału przedszkolnego

Przedszkole zostało zaprojektowane z myślą o komforcie i bezpieczeństwie dzieci, których może pomieścić ćwierć setki, zapewniając im idealne warunki do nauki i zabawy. Obiekt to także milowy krok dla infrastruktury oświatowej gminy.



Nowy plac zabaw to część inwestycji

Wartość inwestycji to blisko 2,5 mln zł. Inwestycja jest współfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027.

Zadanie zrealizowano w ramach projektu pod nazwą „Budowa pasywnego budynku oddziału przedszkolnego przy PSP Staniszcze Wielkie - Kolonowskie”. Projekt uzyskał dofinansowanie w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (Działanie 2.1. Poprawa efektywności energetycznej w województwie opolskim).



GMINA INWESTUJE W DROGI, OŚWIATĘ I BEZPIECZEŃSTWO

9 lipca w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Opolskiego podpisano umowę na przebudowę drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Staniszczach Małych—ul. Sosnowej. Zadanie o wartości niemal 236 tys. zł (dofinansowanie wynosi 79% kosztów kwalifikowanych) to tylko jedna z wielu inwestycji drogowych w gminie. Przez wiele lat walczono o uregulowanie stosunków własnościowych. Kiedy wreszcie się to udało, można było rozpocząć starania o pozyskanie środków zewnętrznych i przystąpić do realizacji wyczekiwanej przez mieszkańców inwestycji.

Trwa również przebudowa ul. Guznera w Spóroku. Koszt tej największej w bieżącym roku inwestycji drogowej wynosi 2 mln 195 tys. zł, z czego 1 mln 317 tys. zł pochodzi Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, a 878 tys. zł to wkład własny gminy. Długość remontowanego odcinka to niemal 700 metrów!

Prace trwają także na ul. Słonecznej w Kolonowskim, a gotowa jest dokumentacja na ul. Piaskową i przedłużenie ul. Prusa w tejże miejscowości.

Planowane jest również przedłużenie nawierzchni asfaltowej w sąsiedztwie gospodarstwa GIPROL, a na drogę dojazdową do mieszkań powstających w ramach SIM Śląsk Północ gotowa jest dokumentacja.

Podczas dwumiesięcznych wakacji trwały prace remontowe w placówkach oświatowych. Poza budową oddziału przedszkolnego w Fosowskiem (o czym wyżej) przebudowano budynek szkoły tak, aby pomieściło się w nim wszystkie 8 klas. Dodatkowo wykonano monitoring zewnętrzny, wymieniono oświetlenie sal lekcyjnych oraz rozbudowano system alarmowy. W Kolonowskim natomiast wykonano dojazd do szkolnego parkingu od strony ul. Fabrycznej, dzięki czemu zdecydowanie poprawiło się bezpieczeństwo uczniów.

W ramach środków, które gmina otrzymała z Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego na podniesienie poziomu bezpieczeństwa mieszkańców, planowany jest zakup zbiornika awaryjnego na wodę pitną, agregatu prądotwórczego, osuszaczy, 50. łóżek polowych, zbiorników na paliwo oraz zapór mobilnych.

W SKRÓCIE...

◆ W lipcu rowerzyści z PackTeam z Kolonowskiego, w ramach kilkusetkilometrowej wyprawy rowerowej, odwiedzili partnerską miejscowość Kolonowskiego—czeski Bělotín.

◆ 4 września dokonano uroczystego otwarcia mostu nad Bziniczką na ul. 1 Maja w Kolonowskim. Obiekt po remoncie zachował swój historyczny charakter, przy jednocześnie znaczącej poprawie bezpieczeństwa. Inwestycja w ciągu drogi powiatowej, dzięki której szerokość jezdni wynosi obecnie 7 metrów, a po obu jej stronach znalazły się chodniki, kosztowała niemal 4 mln złotych, z czego ponad 541 tys. to środki własne powiatu, a 200 tys. środki gminy Kolonowskie.

◆ W zdarzeniu drogowym na ul. Chrobrego w Spóroku ucierpiała murowana kapliczka—symbol miejscowości. Mieszkańcy na czele z sołtysem natychmiast wyrazili gotowość do jej odbudowy. Aby uniknąć zagrożenia, rozebrano tę część kapliczki, która ucierpiała najbardziej. Obecnie trwają uzgodnienia ze starostwem powiatowym i konserwatorem zabytków, którego nadzorem objęty jest obiekt.

◆ Również w Spóroku, 19 września, mieszkańcy „sprzatali świat”. W ramach ogólnopolskiej akcji Fundacji Nasza Ziemia i przy współpracy Związku Międzygminnego „Czysty Region” posprzątało najbliższe okolice i tereny leśne wokół wioski. Akcję zakończyły rozmowy nt. lepszego dbałości o przyrodę, toczone przez Patysim Stawku.

◆ Na przystani Natura24 spotkali się seniorzy, zrzeszeni w Polskim Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Kolonowskim. Integracja przebiegała pod znakiem śpiewu, występów humorystycznych oraz licznych konkursów.

◆ Niemal 140 uczniów klas I-III z terenu gminy Kolonowskie weźmie udział w projekcie Ministerstwa Sportu i Turystyki pn. „ABC pływania”. Realizacja zadania potrwa do końca 2025 roku.

◆ Swoje nowe oblicze zaprezentował mieszkańcom Kolonowskiego zalew na Bziniczce. Przy użyciu specjalistycznego pojazdu pływającego dokonano oczyszczenia zbiornika z nadmiaru roślinności i innych zanieczyszczeń.

Biuletyn „Colonnowska” redaguje

Urząd Miasta i Gminy w Kolonowskim

Nakład: 600 egz. Wydawca:

Urząd Miasta i Gminy w Kolonowskim,
ul. Ks. Czerwonki 39, 47 - 110 Kolonowskie.

Telefon: 77 461 11 40

Redakcja: colonnowska@kolonowskie.pl.

COLONNOWSKA PO GODZINACH

Pod koniec czerwca Stowarzyszenie Odnowy Wsi Staniszcze Małe obchodziło 20-lecie swojego istnienia. Spotkanie z tej okazji stanowiło doskonałą okazję do podsumowania działalności organizacji oraz wspomnień z ostatnich dwóch dekad (zdj. 1).

5 sierpnia Kanalizacja Gminy Kolonowskie Sp. z o.o. dokonała przekazania samochodu-śmieciarki miejscowości Jezupol w Ukrainie. Wyprodukowany w 2005 roku pojazd marki star od kilku lat nie był już wykorzystywany przez spółkę, a za naszą wschodnią granicą jeszcze przez długi czas posłuży mieszkańcom (zdj. 2).

(Nieformalna) grupa biegaczy z Kolonowskiego godnie reprezentowała naszą gminę podczas obchodów 800-lecia istnienia Jemielnicy. Pokonując 5 kilometrów, dołożyła swoją cegiełkę do trasy o całkowitej długości 800 kilometrów (zdj. 3).

Parafia w Staniszczech Małych ma już 40 lat, a jubileusz swojego powstania obchodziła 24 sierpnia. Historię budowy kościoła, który stanowi dzieło rąk mieszkańców miejscowości i symbol ich ofiarności, zobaczyć można było na wystawie zdjęć z czasu powstawania świątyni. Uroczystą mszą świętą i kameralnym koncertem Jana Wójcickiego i Szymona Marzoka (mieszkańca Staniszc Małych) uczczono tę doniosłą rocznicę (zdj. 4—A. Kornek).

Niesłabnącym zainteresowaniem od wielu lat cieszy się wakacyjna akcja pn. „Kulturalne Lato!”, organizowana przez Bibliotekę i Centrum Kultury w Kolonowskim. W tym roku na dzieci i młodzież czekały wycieczki (m.in. Do Złotego Stoku i Chorzowa), turnieje sportowe, warsztaty plastyczne, gry terenowe, legorobotyka, kino

plenerowe i runmageddon. W ramach działania zorganizowano także półkolonie teatralne, których efektem był spektakl pt. „Opowieści z Byczego Rogu” (zdj. 5).

Ostatniego dnia sierpnia sołectwo Staniszcze Małe—z wielką pompą i przytupem—zorganizowało wiejskie dożynki. Poza barwnym (i głośnym) korowodem w programie przewidziano występy lokalnych artystów, mecz siatkówki plażowej, wystawę zdjęć oraz uroczyste wręczenie wyróżnienia Zasłużony dla Gminy Kolonowskie p. Piotrowi Janikowi (zdj. 6).

UKS Handball 2019 Kolonowskie reprezentował naszą gminę podczas Wrocław Handball Cup. Poza meczami w kategoriach do 12. i do 14. lat dziewczęta zwiedziły Wrocław, uczestniczyły w ceremonii otwarcia turnieju oraz kibicowały innym drużynom (zdj. 7). Polski Związek Wędkarski koło Kolonowskie ma już 60 lat! Miłośnicy połowów—poza „moczeniem kija” — dbają o zalew na rzece Bziniczka, zarybiając go i czyszcząc oraz organizują zawody (w tym dla najmłodszych z okazji Dnia Dziecka). Tym razem wędkarze spotkali się przy swojej siedzibie 20 września, aby wspólnie świętować okrągły jubileusz (zdj. 8).

W przedostatni weekend września, na przystani „Amazonka” w Staniszczech Wielkich, zorganizowano—pod patronatem Burmistrza Kolonowskiego—tradycyjny Oktoberfest. Dla gości przygotowano bogaty program artystyczny. Poza Kapelą z Dańca, zespołem Akces i Silesian Tyrol Band oraz zabawą z zespołem Voyager, imprezę uświetnił swoim występem Toby z Monachium (zdj. 9).

